



Contracting-Pool

Volks- und Hauptschule der Schulgemeinde Waidhofen/Thaya

Auftraggeber: Schulgemeinde Waidhofen/Thaya
Vertragsbeginn: Jänner 2000, 10 Jahre Laufzeit
Contractor: Landis & Gyr (Österreich) GmbH, Wien
Projektentwicklung und -begleitung: Energieagentur der Regionen, Waidhofen/Thaya

Objektdaten: Die Volksschule und der Turnsaal wurden 1967 errichtet und 1994 erweitert. Das Hauptschulgebäude stammt aus dem Jahr 1907, der Ausbau des Dachgeschoßes erfolgte 2000. Das Hallenbad wurde 1971 erbaut.

Ausgangssituation: In den beiden Schulen sollten auf Grund der hohen Kosten für die Wartung und Instandhaltung die über 30 Jahre alten Heizungsanlagen erneuert werden. Ein weiteres Ziel der Stadtgemeinde Waidhofen/Thaya war dabei der umweltschonende Umgang mit Ressourcen. Eine neue Gasheizung wäre jedoch für die im Rahmen des Energiekonzeptes Waidhofen/Thaya untersuchte Fernwärme kontraproduktiv gewesen.

Leistungen der Energieagentur: Analyse der Gebäude und Anlagen - Bezifferung des Verbesserungspotentials
Beurteilung der Tauglichkeit für Contracting – Empfehlung an Gemeinde – Vorbereitung und Durchführung der Ausschreibung – Bestbieterauswahl – Detailabklärungen mit Bestbieter und Gemeinde - Beratung für Gemeinde – Vertragsgestaltung – jährliche Kontrolle der Abrechnung des Contractors

Maßnahmen des Contractors: Adaptierung der Heizungsverteiler
Auftrennen der Heizkreise
Erneuerung der Schaltschränke
Optimierung der Regelung, Pumpen, Armaturen und Messeinrichtungen
Erneuerung der Lüftungsanlage im Hallenbad
Ernennung eines Energieverantwortlichen
Investitionsvolumen insgesamt rund 237.000 Euro

Ergebnisse: *

Energiekosten/a alt (Wärme):	€	62.000
Energiekosten/a neu (Wärme):	€	36.000
Garantierte Einsparung pro Jahr:	€	26.000
Garantierte Einsparung in Prozent:	€	42 %
Gesamteinsparung über 10 Jahre	€	260.000

Kontakt:

Energieagentur der Regionen, Aigner Straße 1, 3830 Waidhofen/Th,
02842 / 9025 40871, energieagentur@wvnet.at, www.energieagentur.co.at

Siemens BT GmbH & Co OHG, Breitenfurter Straße 148, 1230 Wien,
01/801 08 435, oskar.boeck@at.sibt.com

Schulgemeinde Waidhofen/Thaya, Bahnhofstraße 19, 3830 Waidhofen/Thaya,
02842/503

* Zahlen gerundet auf ganze 1000